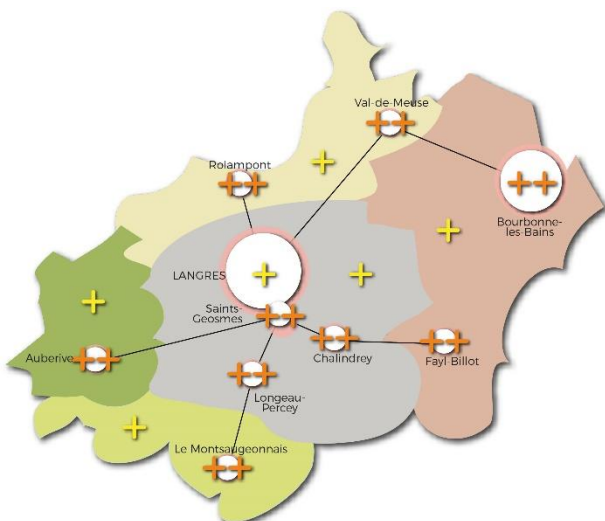


Elaboration du SCOT du Pays de Langres

SYNTHSE DE L'ASSEMBLEE PADD DU 17 JANVIER 2018

A- Grands Equilibres résidentiels

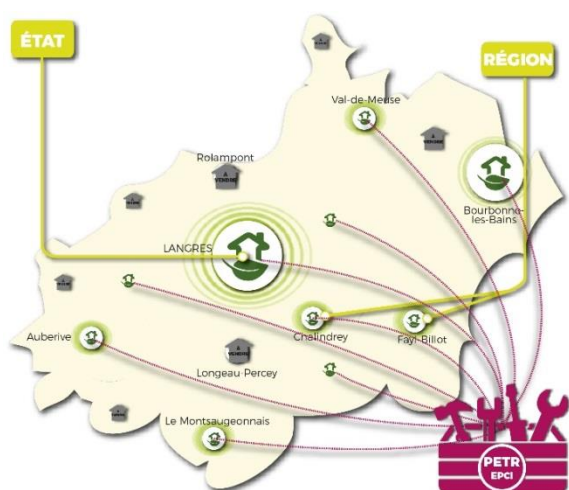


Le scénario choisi en majorité est celui d'un renforcement des polarités (A2). Ce choix reflète l'importance de minimiser les distances/temps d'accès aux services et équipements permettant de maintenir la population sur le territoire. Ce scénario assure également un certain développement des villages qui restent inscrits dans les parcours résidentiels. Il affiche par ailleurs un impact énergétique et paysager satisfaisant.

Le scénario A3 est peu retenu, trop similaire à la tendance actuelle de concentration des populations et des services le long des principaux axes de communication.

Le scénario A1 apparaît comme plus équitable et élargit les possibilités d'installation des ménages (localisation, prix des logements...), mais est jugé insuffisant au regard des enjeux locaux.

B- Stratégies de revitalisation



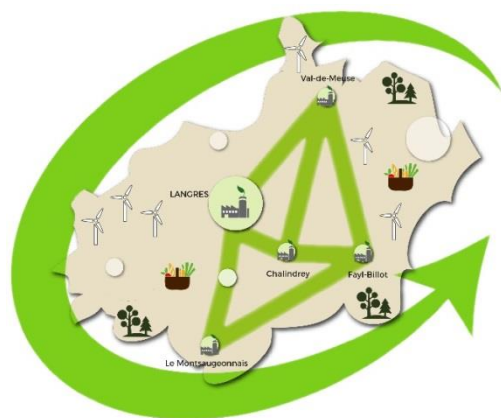
Les participants ont très majoritairement retenu les options plus « ambitieuses » en matière de revitalisation. Ce choix reflète la volonté d'intervenir sur l'aménagement des centres bourgs et la reconquête de la vacance, sans se limiter aux appels à projets de l'Etat et de la Région, qui ne peuvent concerner aujourd'hui que peu de communes.

Les participants ont pour la plupart opté pour le scénario B3, donnant à toutes les communes des capacités de revitalisation.

Le scénario B2 retient cependant l'attention de beaucoup de participants, soulignant l'importance de canaliser les moyens sur les bourgs, dont la revitalisation aura des effets positifs sur les villages alentours.

Le scénario B1 est jugé trop peu volontariste et délaisse trop villages & franges rurales.

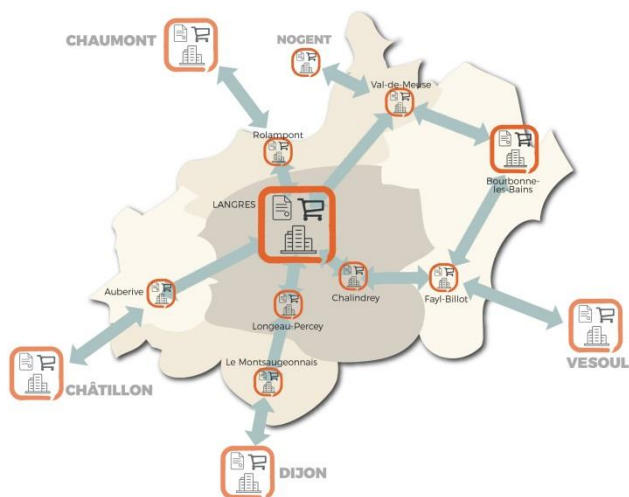
C- Politiques économiques



Concernant les moteurs économiques à soutenir, les participants ont affiché une volonté de soutenir les différents moteurs :

- L'économie présentielle, (fiche C1) déjà bien développée localement, doit continuer de pouvoir s'étoffer via les politiques touristiques en particulier.
- Le développement de la « croissance verte » (scénario C3), qui suppose de promouvoir l'éco-innovation et d'améliorer la valorisation des ressources locales (filières courtes, transformation locale, énergies renouvelables...), recueille une majorité de positionnements individuels.
- Le renforcement des activités productives (scénario C2) récolte un nombre conséquent de voix. Les participants soulignent la nécessité d'insister sur la formation pour répondre aux besoins des entreprises ; à ce titre le renforcement des partenariats avec les territoires voisins et notamment Dijon est perçu comme indispensable.

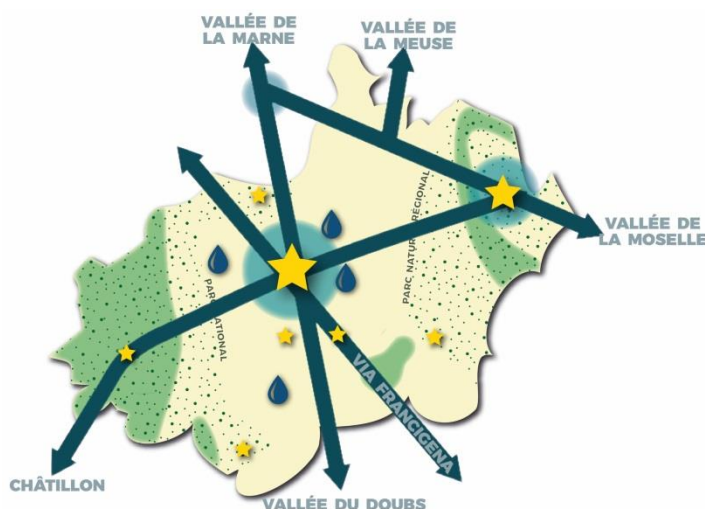
D- Services et mobilités



Les participants ont majoritairement retenu le scénario D1 de renforcement « multipolaire » de l'offre de services, en affirmant le rôle de la ville centre (pour les services supérieurs) et des bourgs ruraux qui maillent le territoire. Les autres scénarios (renforcement de l'axe central et développement « diffus » de l'offre) ont été peu plébiscités.

L'objectif est que les polarités de services puissent également jouer un rôle en termes d'offre de logements « diversifiés », afin que chaque bassin de vie puisse fonctionner de manière autonome. Le renforcement des bourgs doit également permettre de mieux organiser les mobilités, en limitant les besoins en déplacements et en organisant des « rabattements » pour les populations les moins mobiles (transport à la demande par exemple).

E- Paysages et aménagement des sites



Concernant les aménagements paysagers, les participants ont majoritairement préféré le scénario 3 proposant d'intervenir sur l'aménagement de plusieurs axes de découverte (fiche E3), et renforçant l'aménagement des sites existants (Langres, Bourbonne-les-Bains, lacs de la région langroise...).

Le scénario E1, focalisant sur l'aménagement des « grands sites », a retenu l'attention d'une partie des participants, ce qui montre un souhait de rationalisation des efforts sur le territoire.

Le scénario E2 est plus faiblement retenu. Bien que la mise en valeur de Langres et du canal paraissent indispensables, les participants mettent l'accent sur le besoin de valoriser l'intégralité des paysages du Pays de Langres.

Positionnements individuels par micro-scénario

